

Precizările din această pagină răspund la întrebările adresate redacției noastre de către: *manesculaurentiu@yahoo.com*, *adydevill@yahoo.com*, *vasiliu.florin@k.ro*, *constantin\_but@yahoo.com*, plutonier Alexandru Nicolin, locotenent-colonel (r) Constantin Nuțu și locotenent-colonel (r) Constantin Gheorghiu



## Compensația pentru chirie

✎ Irina-Mihaela NEDELICU

Consultanți: colonel MARIAN CONSTANTIN și locotenent-colonel ION VASILE (Direcția financiar-contabilă), locotenent-colonel CONSTANTIN DEDIU (Direcția legislație și asistență juridică)

Baza legală pentru acordarea compensației pentru chirie o constituie art. 20<sup>1</sup> din Legea nr. 80/1995 privind statutul cadrelor militare, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul căruia a fost emisă HG nr. 1.867/2005 privind stabilirea cuantumului și condițiilor de acordare a compensației lunare pentru chirie cadrelor militare în activitate din MAPN, care a fost modificată și completată prin HG nr. 1.362/2006. La art. 20<sup>1</sup> alin. (1) din Legea nr. 80/1995 se stipulează că beneficiază de compensație lunară pentru chirie cadrele militare în activitate din MAP, numite în prima funcție sau mutate în interesul serviciului într-o altă garnizoană decât cea în care își au domiciliul (...). Compensația se calculează în raport cu solda lunară brută corespunzătoare lunii pentru care se cuvine acest drept. Prin **Ordinul ministrului apărării nr. M. 34/2006** s-au făcut precizări privind organizarea și funcționarea comisiei

pentru verificarea îndeplinirii condițiilor de acordare a compensației lunare pentru chirie cadrelor militare în activitate și soluționarea cererilor cadrelor militare aflate în misiuni în străinătate. Comisia, constituită la nivelul unității și numită de comandant prin ordin de zi, trebuie să fie formată din cinci cadre militare în activitate și se întrunește ori de câte ori este necesar, astfel încât să se asigure soluționarea la termenul legal a cererilor primite. Aceasta are ca principale atribuții verificarea veridicității datelor înscrise în rapoartele adresate de cadrele militare comandantului, îndeplinirea condițiilor prevăzute de actele normative pentru acordarea compensației, efectuează ancheta socială și execută orice alte activități și verificări care să asigure o fundamentare legală a hotărârii comandantului. Primul aspect care se analizează este mutarea în garnizoana respectivă. De exemplu, un cadru militar mutat la cerere nu beneficiază de compensație chiar dacă, ulterior, a fost mutat în interesul serviciului în altă unitate din aceeași garnizoană. Având în vedere aceeași logică, un cadru militar mutat în altă garnizoană în interesul serviciului beneficiază de compensație chiar dacă, ulterior, s-a mutat la cerere în altă unitate din localitatea respectivă.

De compensația lunară pentru chirie beneficiază și soldații și gradații voluntari. Normele metodologice de acordare a acestui drept au fost aprobate prin **Ordinul ministrului apărării nr. M. 202/2006**. Deși condițiile nu diferă foarte mult de cele valabile în cazul cadrelor militare, pentru a răspunde întrebărilor primite pe adresa redacției, facem câteva precizări. Soldații și gradații voluntari pot beneficia de compensația lunară pentru chirie în cuantum de 50% din solda lunară brută, dacă locuința închiriată se află în municipii,

stațiuni turistice ori balneare sau în localități cu situații deosebite și de 40%, dacă locuința se află în alte localități decât cele menționate mai sus. Verificarea îndeplinirii condițiilor de acordare a compensației se asigură de comisia stabilită în conformitate cu prevederile Ordinului nr. M. 34/2006. Pentru a beneficia de acest drept, soldații și gradații voluntari trebuie să îndeplinească, cumulativ, următoarele condiții: ♦ nu efectuează naveta la și de la locul de muncă. Această condiție nu se ia în calcul în cazul în care naveta se efectuează la și de la locuința închiriată; ♦ nu deține, el sau soția/soțul o locuință proprietate personală în garnizoana/localitatea în care a fost angajat sau mutat; ♦ nu i se asigură de către MAP un spațiu de locuit corespunzător; ♦ nu are atribuită, prin contract de închiriere cu plata subvenționată a chiriei, nici el și nici soția/soțul, o locuință din fondul locativ de stat sau cel al consiliului local, în garnizoana unde a fost angajat sau mutat; ♦ prezintă un contract de închiriere a unui spațiu

de locuit, încheiat în nume propriu și înregistrat la organele fiscale. Nu se acordă compensația în situația în care contractul a fost încheiat cu copiii, părinții soldatului/gradatului voluntar ori ai soției/soțului acestuia; ♦ locuința închiriată să fie astfel situată încât să îi permită îndeplinirea atribuțiilor de serviciu. De asemenea, compensația pentru chirie se acordă și soldaților și gradaților voluntari aflați în una din situațiile următoare: ♦ inițial au deținut locuințe proprietate personală, de serviciu, de intervenție sau din fondul locativ de stat cu plata subvenționată a chiriei, iar ulterior, în baza unor hotărâri judecătorești definitive, au pierdut beneficiul folosinței acestor locuințe (inclusiv prin partaj convențional sau judiciar); ♦ sunt detașați pentru a îndeplini funcții în afara MAP; ♦ în cazuri temeinic justificate, cu aprobarea ministrului apărării naționale, la solicitarea soldaților și gradaților voluntari în cauză și cu avizul comandantului/șefului unității militare în care sunt încadrați. În această situație, compensația se acordă pentru o perioadă de cel mult un an, cu posibilitatea prelungirii acestui termen (care este tot în competența ministrului apărării), pe baza verificării anuale a îndeplinirii condițiilor de acordare. Dacă familia locuiește în continuare în locuința închiriată sau contractul de închiriere nu este suspendat ori locuința închiriată nu este subînchiriată, compensația se plătește în continuare soldaților

și gradaților voluntari care sunt trimiși în străinătate pentru executarea unor misiuni cu caracter temporar care, potrivit legii, revin forțelor armate sau sunt trimiși la cursuri, stagii de practică, de specializare, de perfecționare și alte forme de pregătire în străinătate, cu durata de până la doi ani inclusiv. Compensația nu se acordă soldaților/gradaților voluntari cărora li se atribuie un spațiu de locuit corespunzător, dar refuză sau, ulterior, renunță și nici acelora care au înstrăinat o locuință aflată în proprietatea lor sau a soției/soțului cu intenția vădită (care se apreciază prin anchetă socială de către comisie) de a beneficia de compensație.

Potrivit prevederilor art. 8 alin. (2) din Legea nr. 384/2006, soldații și gradații voluntari pot beneficia de locuință de intervenție, cu scutire de la plata chiriei. Referitor la posibilitatea de a locui temporar în unitate, menționată de un cititor care dorește să rămână anonim, precizăm că aceasta nu este prevăzută în regulamente sau ordine. Demersul de a transforma un spațiu dezafectat în dormitor poate fi făcut însă de comandantul unității.

## Militari veterani

Prin **Legea nr. 111/2007** a fost aprobată **Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare**. Aceasta reglementează modalitățile de recunoaștere a meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare prin acordarea unor distincții și crearea posibilității menținerii în structurile MAP a celor care au devenit invalizi. La art. 2 din ordonanță, se precizează semnificația expresiilor folosite, astfel: *personalul armatei* înseamnă cadrele militare, soldații și gradații voluntari, precum și personalul civil care participă la acțiuni militare, în mod individual sau colectiv; *acțiuni militare* sunt misiunile prevăzute la art. 2 lit. a-f din **Legea nr. 42/2004 privind participarea forțelor armate la misiuni în afara teritoriului statului român**, cu modificările ulterioare - de apărare colectivă, în sprijinul păcii, de asistență umanitară, tip coaliție, exerciții comune, individuale -, precum și cele pentru contracararea și limitarea efectelor acțiunilor teroriste pe teritoriul statului național, inclusiv cele de poliție aeriană și de intervenție cu nave.

Prin urmare, domnule maior Vasiliu, la întoarcerea din misiune ar trebui să primiți o legitimație care să vă confere titlul onorific de *militar veteran*. Dacă nu se va întâmpla așa, va fi nevoie să solicitați dumneavoastră, prin raport înaintat pe cale ierarhică, să vi se recunoască acest merit.

## Pensii militare

**Legea nr. 90/2007 pentru completarea art. 9 din Legea nr. 164/2001 privind pensiile militare de stat** a intrat în vigoare la 1 ianuarie 2008. Așa cum aceasta prevede la art. II, drepturile de pensie recalculare se acordă și se plătesc în termenul legal de prescripție. La **Serviciul pensii militare și drepturi sociale** din **Direcția financiar-contabilă** s-au înregistrat, până acum, 17.820 de cereri. Deja se lucrează la recalculare. Deciziile se emit pe baza datelor valabile la 1 ianuarie 2008. Începând cu luna februarie, va începe expedierea către solicitanți a acestora și a sumelor rezultate din recalculare. Cererile vor fi rezolvate în ordinea înregistrării la **Serviciul pensii militare și drepturi sociale**. Evident că vor exista și nemulțumiri datorate întârzierilor. Ca și până acum, sigur vor sosi și pe adresa redacției solicitări pentru rezolvarea cu prioritate a anumitor dosare. Din această cauză, vă adresăm rugămintea de a nu ne mai scrie pe o astfel de temă, pentru că nu vom avea posibilitatea să intervenim în favoarea cuiva și nu ar însemna decât să ne pierdem timpul inutil. Atât dumneavoastră cât și noi. Din păcate și acum, uneori, suntem puși pe drumuri degeaba. De exemplu, domnule locotenent-colonel (r) Constantin Gheorghiu din Sfântu Gheorghe, ne-ați trimis și nouă un exemplar din scrisoarea adresată ministrului apărării *pe mai multe canale de informare*, cum spuneți. Deși ne scrieți că nu ați primit răspuns la sesizările făcute, că vi s-au pierdut documentele trimise, am aflat de la **Serviciul pensii militare și drepturi sociale** că, din septembrie 2007 până la sfârșitul anului, vi s-au expediat nu mai puțin de patru răspunsuri. Din 2001, de când ați trecut în rezervă, pensia v-a fost revizuită de două ori, în urma fișelor cu locurile de muncă trimise ulterior. Din păcate, nu sunteți singurul în această situație. Multe cadre militare nu acordă atenție fișei de pensie care se completează de către structura de specialitate din unitatea din care au trecut în rezervă. O semnează fără a verifica datele înscrise, deși în Partea I se menționează: *Declar că datele înscrise mai sus sunt reale, răspund de exactitatea lor și sunt de acord cu celelalte date înscrise în fișa de pensie*. Bineînțeles că nu este de datoria cadrelor militare să cunoască modul de completare a fișei de pensie. Dar, în urma unei verificări mai atente, ar putea observa dacă există date eronate, că doar fiecare știe unde a lucrat, dacă locul respectiv de muncă se încadrează în condiții normale, deosebite sau speciale de muncă. Din păcate, își dau seama că au fost anumite *scăpări* mai târziu. Atunci fac demersuri prin centrele militare, revin cu cereri și sunt nemulțumite că nu li se acordă drepturile de la data trecerii în rezervă, invocând, de cele mai multe ori, că nu este vina lor. Într-un fel, au dreptate. Specialiștii din compartimentele resurse umane ar trebui să rezolve situațiile neclare înainte de a trimite fișele de pensie. Astfel, s-ar evita multe neplăceri și reclamații. Legea nr. 164/2001, la art. 52 alin. (2) lit. a) prevede că *drepturile de pensie se stabilesc și se plătesc de la data încetării plății soldelor cadrelor militare sau, după caz, a soldei sau pensiei susținătorului decedat, dacă cererea, împreună cu toate actele necesare, a fost depusă la organul de pensii în cel mult 90 de zile de la data ivirii acestor situații*. La lit. b) se precizează că drepturile de pensie se stabilesc și se plătesc *din prima zi a lunii următoare celei în care cererea, împreună cu actele necesare, a fost depusă la organul de pensii peste termenul prevăzut la lit. a)*.

Domnule locotenent-colonel Constantin Nuțu din Focșani, vă recomandăm să vă adresați Centrului Militar Zonal Vrancea pentru întocmirea fișei. Noi nu vă putem spune dacă îndepliniți sau nu condițiile pentru a primi drepturile prevăzute de HG nr. 1294/2001.